**Příloha č. 3**

**SMLOUVA O DÍLO**

1. **Objednatel: Pečovatelská služba města Mladá Boleslav, p.o.**

se sídlem: Na Radouči 1081, 29301 Mladá Boleslav

IČ: 427 18 325

zapsaná: do OR vedeného Městským soudem v Praze oddíl Pr, vložka 740

zastoupená: Mgr. Janou Volfovou, ředitelkou organizace

telefon/e-mail: +420326735245 / [psm.volfova@seznam.cz](mailto:psm.volfova@seznam.cz)

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Mladá Boleslav

číslo účtu: 13131181/0100

(dále jako „**objednatel“)**

a

**Zhotovitel:**

sídlo / místo podnikání:

zapsán: (obchodní rejstřík / živnostenský úřad )

zastoupen:

telefon/e-mail:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jako „**zhotovitel“)**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu o dílo**

(dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen OZ))



Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, jímž je realizace: Multifukční fototerapeutická místnost.
2. Rozsah předmětu díla je upřesněn v cenové nabídce zhotovitele 000000 ze dne 00002020, která byla schválena objednatelem a je přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že nabídka obsahuje veškeré činnosti nezbytné k řádnému provedení díla ve smyslu zadání.
3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje dodat objednateli na svůj náklad a na své vlastní nebezpečí dílo ve výše uvedeném rozsahu.
4. Objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu.
5. Dílo bude zhotoveno v obvyklém provedení a jakosti, pokud se smluvní strany nedohodnou písemnou formou na plnění předmětu díla ve zvláštním provedení a jakosti, a to formou dodatku k této smlouvě.
6. Objednatel je oprávněn ve vhodných termínech vykonávat dozor jakosti prováděného díla způsobem, který nezapříčiní zbytečné zdržení při provádění díla.

Termín zahájení a ukončení díla

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo do 5 dní od odpisu smlouvy o dílo a dílo řádně dokončit nejpozději do **30.12.2020**

**III.**

Cena díla

1. Smluvní cena činí: **120 000,00Kč včetně DPH///slovy jedno sto dvacet tisíc korun českých///, *(resp. bude uvedena vysoutěžená cena díla)****.* DPH je ve výši platné sazby daně z přidané hodnoty v den uskutečnění zdanitelného plnění dle účinné právní úpravy a činí 15%.
2. Výše uvedená cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k realizaci díla ve sjednaném rozsahu.
3. Shora uvedená cena je konečná, maximální, nepřekročitelná.

IV.

Fakturace

1. Objednatel neposkytuje zálohu ceny díla.
2. Po provedení díla a po jeho protokolárním převzetí objednatelem vystaví zhotovitel fakturu/daňový doklad na celkovou cenu díla včetně DPH. Přílohou faktury bude kopie předávacího protokolu podepsaného ze strany objednatele.
3. Faktura vystavená zhotovitelem je splatná na účet zhotovitele, který je uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 14 kalendářních dnů od data doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího dne po jejím odeslání. Připadne-li doba splatnosti na den pracovního klidu (tzn. na státní svátek nebo ostatní svátky, sobotu či neděli) nebo na den, který není bankovním pracovním dnem, posouvá se doba splatnosti na nejbližší následující pracovní den.
4. Faktura musí obsahovat všechny zákonné náležitosti a musí obsahovat předmět smlouvy. Faktura bude doručována na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že faktura nebude obsahovat některou ze zákonných nebo v této smlouvě sjednaných náležitostí, nebo nebude obsahovat věcně správné údaje, má objednatel právo vrátit ji zpět k opravě. Oprávněným vrácením faktury se ruší původní lhůta její splatnosti a doručením opravené faktury objednateli začíná běžet nová lhůta splatnosti.
5. Objednatel připouští vystavení elektronické faktury zhotovitelem. Tato faktura musí být zaslána na e-mailovou adresu psm.volfova@seznam.cz. V případě elektronické faktury se považuje za den doručení faktury následující den po jejím odeslání.
6. K vyrovnání závazku objednatele dojde připsáním příslušné částky ve prospěch účtu zhotovitele.

V.

Sankce

1. Je-li objednatel v prodlení s placením dle této smlouvy, je povinen zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Sjednáním smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na náhradu způsobené škody v celém rozsahu.
2. Je-li zhotovitel v prodlení se zhotovením díla ve sjednaném termínu, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení. Sjednáním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu způsobené škody v celém rozsahu.

VI.

Místo plnění a způsob předání díla

1. Místem plnění je Pečovatelská služba města Mladá Boleslav, Havlíčkova 71, 29301 Mladá Boleslav.
2. Zhotovitel je oprávněn vyzvat objednatele po řádném dokončení díla k převzetí díla v místě plnění. K předání díla dojde na základě písemného předávacího protokolu.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno v souladu a podmínkami sjednanými v této smlouvě.
4. Dílo se považuje za dokončené, pokud bylo splněno provedením v rozsahu dle čl. I této smlouvy, dílo nevykazuje žádné vady, jestliže je dokončeno ve všech jeho podstatných částech a je v době předání způsobilé plnit své obvyklé funkce a sloužit k obvyklému účelu, při předání bude předvedena jeho funkčnost a v předávacím protokolu se smluvní strany dohodnou na termínu odstranění drobných nedodělků, které nebrání v užívání díla.

VII.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na věci

1. Vlastníkem zhotoveného díla je do jeho protokolárního předání a zaplacení ceny díla zhotovitel.
2. Nebezpečí škody na předmětu smlouvy přechází na objednatele protokolárním převzetím díla.

VIII.

Práva a povinnosti smluvních stran, vady díla

1. Zhotovitel je povinen provést a dodat dílo bez vad a ve sjednaném termínu.
2. Zhotovitel poskytuje **záruku** za jakost díla v rozsahu ustanovení občanského zákoníku 89/2012 Sb. (§ 2619, § 2113 a násl.) s tím, že dílo bude po dobu **24 měsíců** způsobilé k použití pro smluvený a obvyklý účel a zachová si po tuto dobu smluvené a obvyklé vlastnosti. Záruční doba začíná plynout následujícím dnem po předání a převzetí celého díla písemným protokolem.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit prokazatelnou vadu díla, která se vyskytne v době záruky.
4. V případě výskytu vady díla, je objednatel povinen tuto vadu písemně uplatnit u zhotovitele a vyzvat zhotovitele k jejímu odstranění. Zhotovitel započne s odstraněním vady v záruční době neprodleně, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Pokud vada vznikne na svítidle, má zhotovitel právo dát svítidlo k odbornému posouzení na nezbytně nutnou dobu svému dodavateli.
6. Při přerušení prací se postupuje podle § 2594 a násl. občanského zákoníku a ujednání v této smlouvě. Zhotovitel je oprávněn provádění díla přerušit, jestliže:

* objednatel nepředá včas sjednané podklady,
* po zahájení prací zjistí zhotovitel skutečnosti technické, obchodní nebo právní povahy, které znemožňují řádné pokračování předmětu plnění nebo které znamenají podstatnou změnu výchozích předpokladů o účelu, technickém řešení a ekonomice projektované stavby.

1. Přistoupí-li zhotovitel k přerušení prací, je povinen to oznámit objednateli; to samé platí, odpadne-li překážka přerušení prací. O dobu, po kterou byly práce přerušeny, se prodlužuje lhůta pro dokončení díla a zhotovitel není v prodlení s prováděním díla
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.

IX.

Vyšší moc

* + - 1. Smluvní strany neodpovídají za porušení svých povinností dle této smlouvy, pokud bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost - zásahem vyšší moci. Vyšší mocí se rozumí takové události (překážky), které nastaly po vzniku závazku, nezávisle na vůli příslušné smluvní strany, mají mimořádnou povahu, jsou neodvratitelné, nepředvídatelné, nepřekonatelné a brání objektivně splnění závazků dle této smlouvy (např. válečný stav, občanské nepokoje, požár, záplavy, epidemie, karanténní opatření, zemětřesení, sesuvy půdy, teroristický útok apod.). Plnění se nepovažuje za nemožné, jestliže je ho možno provést za ztížených podmínek, s většími náklady nebo až po sjednaném čase. Jestliže události vyšší moci nastanou, je dotčená smluvní strana povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu o povaze, počátku a konci události vyšší moci, a není-li oznámení učiněno písemnou formou, je rovněž povinna bezodkladně takové oznámení písemnou formou doplnit. Termín plnění příslušného závazku se v takovém případě prodlužuje o dobu trvání vyšší moci, smluvní strana, která se odvolává na vyšší moc, je však povinna provést veškerá opatření, aby překážky způsobené vyšší mocí byly odstraněny v co nejkratší době tak, aby její závazky dle této smlouvy mohly být náležitě plněny.

X.

Ostatní ujednání

1. Závazky, práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou upraveny ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.
3. Změny této smlouvy jsou možné jen jejími písemnými dodatky oboustranně odsouhlasenými, jinak jsou neplatné.
4. Smluvní strany berou na vědomí povinnost publikovat tuto smlouvu v registru smluv, a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registraci smluv (Zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy zajistí objednatel.
5. Smluvní strany se dohodly a prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují tímto svolení k jejich zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech. Po podpisu smlouvy obdrží každá smluvní strana jedno vyhotovení smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

**Přílohy:** - cenová nabídka (položkový rozpočet)

* výpis z obchodního rejstříku Zhotovitele (živnostenský list)

V Mladé Boleslavi, dne V  dne

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Pečovatelská služba města Mladá Boleslav,**

**příspěvková organizace** zhotovitel

Mgr. Jana Volfová, ředitelka organizace